



# LIESDAAL

6 Woningen te Maren-Kessel

Datum: 19-04-2019

Bouw nr	Woningtype	Perceeloppervlakte ca. m <sup>2</sup>	Woonoppervlakte m <sup>2</sup> (GBO)	Oppervlakte m <sup>2</sup> berging	Oppervlakte m <sup>2</sup> to- taal	Inhoud m <sup>3</sup>	Prijs v.o.n.	Status
Fase 1								
8	3-onder-1-kapwoning	252		252	0	432		Verkocht
9	3-onder-1-kapwoning	155		155	0	417		Verkocht
10	3-onder-1-kapwoning	260		260	0	432		Verkocht
11	2-onder-1-kapwoning	260		260	0	431		Verkocht
12	2-onder-1-kapwoning	260		260	0	431		Verkocht
13	2-onder-1-kapwoning	235		235	0	431		Verkocht
14	2-onder-1-kapwoning	235		235	0	431		Verkocht
21	2-onder-1-kapwoning	293		293	0	592		Verkocht
22	2-onder-1-kapwoning	314		314	0	431		Verkocht
Fase 2								
23	Starterswoning	331	109	307	24	391		Verkocht

24	Starterswoning	145	109	135	10	374		Verkocht
25	Starterswoning	145	109	135	10	374		Verkocht
26	Starterswoning	145	109	135	10	374		Verkocht
27	Starterswoning	145	109	135	10	374		Verkocht
28	Starterswoning	145	109	145	0	374		Verkocht
29	Starterswoning	330	109	330	0	391		Verkocht
Fase 3								
1	Vrijstaande woning	600	200	600	0	600		Verkocht
2	Eengezinswoningen	343	109	267	75	391		Verkocht
3	Eengezinswoningen	154	133	143	11	467		Verkocht
4	Eengezinswoningen	144	109	133	10	374		Verkocht
5	Eengezinswoningen	144	109	144	0	374		Verkocht
6	Eengezinswoningen	144	109	144	0	374		Verkocht
7	Eengezinswoningen	300	109	285	14	391		Verkocht
Fase 4								
15	Twee-onder-één-kapwoningen	301	146	20	166	650	€ 359.000,-	Beschikbaar
16	Twee-onder-één-kapwoningen	300	146	20	166	650	€ 359.000,-	Beschikbaar
17	Twee-onder-één-kapwoningen	298	146	20	166	650	€ 359.000,-	Beschikbaar
18	Twee-onder-één-kapwoningen	297	146	20	166	650	€ 359.000,-	Beschikbaar
19	Twee-onder-één-kapwoningen	295	146	20	166	650	€ 359.000,-	Beschikbaar
20	Twee-onder-één-kapwoningen	294	146	20	166	650	€ 359.000,-	Beschikbaar

- De inhoudsmaten zijn inclusief de berging.
- De afmetingen/perceelsoppervlakte/inhoud van de woningen betreffen circa maten, hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.
- Verkoopprijzen zijn vrij op naam, incl. 21% BTW, doch exclusief grond- en termijnrente.
- De grondrente á 6% wordt op jaarbasis berekend met ingang vanaf 14 dagen na het in vervulling gaan van de opschortende voorwaarden (omgevingsvergunning onherroepelijk, bewijs van planacceptatie door Woningborg afgegeven en tenminste 70% van de woningen verkocht).
- Aan de prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.

Verkoop en informatie:



Kompas Makelaardij  
 Het Wielsem 10  
 5231 BW 's-Hertogenbosch  
 T 073 646 18 30  
[makelaar@kompasfinancien.nl](mailto:makelaar@kompasfinancien.nl)  
[wonen.kompasfinancien.nl](http://wonen.kompasfinancien.nl)

Verkoop en informatie:



Cheizoo Makelaardij  
 Hertogin Johannasingel 38  
 5345 AJ Oss  
 T 0412 40 51 79  
[makelaar@chadv.nl](mailto:makelaar@chadv.nl)  
[www.cheizoomakelaardij.nl](http://www.cheizoomakelaardij.nl)

Ontwikkeling:



Reuvers Projectontwikkeling B.V.  
 Maaskade 18  
 5347 KD Oss  
 T 0412 63 01 00  
[oss@reuversbouw.nl](mailto:oss@reuversbouw.nl)  
[www.reuversbouw.nl](http://www.reuversbouw.nl)

Realisatie:



Reuvers Ontwikkeling & Bouw  
 Maaskade 18  
 5347 KD Oss  
 T 0412 63 01 00  
[oss@reuversbouw.nl](mailto:oss@reuversbouw.nl)  
[www.reuversbouw.nl](http://www.reuversbouw.nl)